

ANUNT PUBLIC

In conformitate cu prevederile Ordinului Ministerului Dezvoltarii regionale si Turismului nr. 2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului si de urbanism, anuntam demararea etapei I

INTENTIE DE ELABORARE PLAN URBANISTIC ZONAL - INTRODUCERE IN INTRAVILAN SI CONSTRUIRE BAZA SILOZURI PENTRU DEPOZITARE CEREALE SI RACORD LA REȚEAUA DE ENERGIE ELECTRICA, ORASUL CORABIA, JUDEȚUL OLT

Initiator: Nidera Romania SRL

Elaborator : Concept Ceative Consulting SRL

Descriere si argumente: Prin proiect de propune introducerea in intravilan si construirea unei baze de silozuri pentru depozitare cereale si racord la rețeaua de energie electrica, investitie ce nu prezinta elemente care sa pericliteze integritatea mediului sau de natura sa afecteze vecinatatile sau utilizatorii ansamblului propus. Accesul auto si pietonal pe amplasament se face pe drumul betonat din partea de nord a terenului cu legatura la DN 54 si are acces la dana portuara in zona de sud.

Mod de utilizare a terenului: se urmareste construirea unor baterii de silozuri pentru depozitare pe verticala, siloz tampon, buncare de descarcare, cantar de flux, turnuri elevatoare, TAS, magazine de cereale si protectie de mal.

Suprafata teren = 26841.00mp, incadrat la categoria de folosinta – curti constructi, situat in zona de SE a extravilanului Orasului Corabia

Suprafata construita = 4650.00 mp

Spatii verzi = 15614.00 mp

Procent de ocupare a terenului propus= 20%

Coefficient de utilizare a terenului propus=0,3

PUBLICUL ESTE INVITAT SA TRANSMITA OBSERVATII SI PROPUNERI privind intentia de elaborare a Planului Urbanistic Zonal in perioada 24.03.2014-17.04.2014 in scris la Registratura Primariei Corabia, pe fax sau pe e-mail.

Persoana responsabila cu informarea si consultarea publicului :

-Gigel Toma, sef serviciu Urbanism si Amenajarea Teritoriului in cadrul Primariei Orasului Corabia, adresa str. Cuza Voda nr. 54, Corabia, jud. Olt, telefon 0249.560703, fax 0249.506154, e-mail primariacorabia@yahoo.com

Observatiile sunt necesare in vederea stabilirii cerintelor de elaborare. Raspunsul la observatiile transmise va fi publicat in intervalul 25.03.2014-21.04.2014 pe pagina de internet a primariei la adresa www.primariacorabia.ro.

Etapele preconizate pentru consultarea publicului pana la aprobarea planului:

- Etapa pregatitoare (I)- anunt intentie elaborare PUZ
- Etapa elaborarii propunerilor (II) – anunt elaborare propuneri preliminare ce vor fi suspuse procesului de avizare PUZ

